

WE	Lage	m ² -Wfl.	m ² -Nfl. Galerie	m ² -Nfl. Keller	Zimmer	Kaufpreis	PKW-Stellplätze außen	PKW-Stellplätze Garage	Fahrrad-Stellplätze	Fahrrad-Stellplätze Lastenf.	PKW-Stellplatz Zuordnung	Besonderheit	Gesamtkaufpreis	Status
1	EG	58		6,68	2	464.000,00 €	1		2		EP 1	sep. Eingang, sep. Gäste-WC, Terrasse	488.000,00 €	
2	EG	38		4,82	2	304.000,00 €			1			KN + Bad mit Fenster	306.000,00 €	
3	EG	61		6,69	2	488.000,00 €	1		2		EP 2	WG geeignet, Terrasse, sep. Küche	512.000,00 €	Reserviert
4	EG	60		5,85	2	480.000,00 €	1		2		EP 3	WG geeignet, Terrasse, sep. Küche	504.000,00 €	
5	EG	35		5,78	1	280.000,00 €			1			Terrasse	282.000,00 €	
6	EG	35		6,10	2	280.000,00 €			1			Bad mit Fenster	282.000,00 €	

7	1. OG	130		11,45	4	999.995,00 €		1	3	1	P/GA 8	Wohn- Essbereich ca. 50 m ² , 1 x Loggia/14 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC mit Dusche	1.043.995,00 €	
8	1. OG	111		9,03	3	899.500,00 €	1		4		EP 7	Loggia, Balkon/18 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC	927.500,00 €	
9	1. OG	91		6,99	4	739.500,00 €	1		3		EP 4	Balkon, Bad m. Fenster, Gäste-WC	765.500,00 €	

10	2. OG	130		11,37	4	1.066.000,00 €		1	3	1	P/GA 9	Wohn- Essbereich ca. 50 m ² , Balkon/14 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC mit	1.110.000,00 €	
11	2. OG	111		10,41	3	915.000,00 €		1	3		P/GA 11	Balkon/18,6 m ² , Bad m. Fenster, Gäste WC	956.000,00 €	Verkauft
12	2. OG	91		6,80	3	749.500,00 €	1		3		EP 5	Balkon/7,6 m ² , Bad m. Fenster, Gäste-WC	775.500,00 €	Verkauft

13	DG 1+2	113	26	12,35	5	937.000,00 € 104.000,00 €		1	4	1	P/GA 12	Bad m. Fenster, Gäste-WC, offene Galerie / 26 m ² Studio, im Studio großes Rettungswegfenster	1.087.000,00 €	Verkauft
14	DG 1+2	100	32	8,01	3	825.000,00 € 128.000,00 €		1	4	1	P/GA 10	Bad mit Tageslichtfenster, sep. Gäste-WC, 2 Balkone, 32 m ² Studio mit großem Rettungswegfenster	999.000,00 €	Reserviert
15	DG 1+2	80	22	6,60	2	663.000,00 € 116.000,00 €	1		2		EP 6	Bad m. Fenster, Gäste-WC, Loggia und Balkon, offene Galerie / 22 m ² Studio mit großem Rettungswegfenster	803.000,00 €	Reserviert

Alle Angaben nach bestem Wissen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Dies ist eine Vorabinformation, als Rechtsgrundlage gilt allein der notariell abgeschlossene Kaufvertrag.

Ohne Käuferprovision - Sie kaufen direkt vom Bauträger!

Erwerbsnebenkosten: 6,5 % Grunderwerbsteuer, ca. 1,75 % Notar- und Gerichtskosten

7 x EP - Außenstellplätze je 20.000 €

5 x Stellplatz in der Garage je 35.000 €

38 x Fahrradstellplätze je 2.000 €

4 x Lastenfahrräder je 3.000€