

# **HOMANN**

## **IMMOBILIEN**

Immobilienexposé  
**Attraktives Neubauvorhaben**  
**Büro-/Praxisfläche in Telgte!**



Objekt-Nr.:  
645



## Büro/Praxis zur Miete

Attraktives Neubauvorhaben  
Büro-/Praxisfläche in Telgte!

**Miete zzgl. NK**  
Preis auf Anfrage

 1.770 m<sup>2</sup>  1.770 m<sup>2</sup>  
Bürofläche (ca.) Gesamtfläche (ca.)



zur Verfügung.

Fertigstellung voraussichtlich Ende 2023/Anfang 2024!

## Ausstattung

Die Ausbau- und Ausstattungswünsche können nach vorheriger Absprache mit dem Vermieter noch berücksichtigt werden.

## Lage

In verkehrstechnisch absoluter Top-Lage Telgte, in unmittelbarer Nähe der B 51/B 64 gelegen, erreichbar über Straße Fürstendieck!

## Sonstiges

Wir geben Ihnen in einem persönlichen Gespräch gerne nähere Auskünfte!

## Ihr Ansprechpartner

<b>Name</b>	Marlies Forst
<b>Telefon</b>	0251 41848-35
<b>Ort</b>	48143 Münster
<b>E-Mail</b>	m.forst@homann-immobilien.com
<b>Homepage</b>	<a href="https://www.homann-immobilien.de">https://www.homann-immobilien.de</a>

## Lage und Umgebung

48291 Telgte

